

**KOSZTORYS BUDOWLANY INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W CZERWONCE  
 ADRES INWESTYCJI : CZERWONKA - Gmina Sokółów Podlaski  
 INWESTOR : GMINA SOKOŁÓW PODLASKI  
 ADRES INWESTORA : 08-300 SOKOŁÓW PODLASKI - ul. Wolności 44  
 BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jerzy Janista  
 DATA OPRACOWANIA : 24.06.2015 r.

Stawka roboczogodziny :  
 Poziom cen :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
 24.06.2015 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA - (koszty kwalifikowane)</b>			
1.1		<b>OCIEPLENIE ŚCIAN NADZIEMIA</b>			
1	<b>KNR 0-17 2608-01</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	(16.75+9.75)*2*6.70-0.8*1.5*4-1.5*1.5*10-2.1*1.5*4-1.5*1.2*4-0.8*0.6*6-0.8*1.2*2-0.7*0.4-1.0*2.05*2	m <sup>2</sup>	298.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>298.820</b>
2	<b>KNR 0-17 2608-02</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	298.82	m <sup>2</sup>	298.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>298.820</b>
3	<b>KNR 0-17 2608-03</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	298.82	m <sup>2</sup>	298.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>298.820</b>
4	<b>KNR 0-17 2609-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	298.82	m <sup>2</sup>	298.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>298.820</b>
5	<b>KNR 0-17 2609-02</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	(0.8*4+1.5*8+1.5*10+1.5*20+2.1*4+1.5*8+1.5*4+1.2*8+0.8*6+0.6*12+0.8*2+1.2*4+0.7+0.4*2+1.0*2+2.05*4)*0.25	m <sup>2</sup>	31.575	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.575</b>
6	<b>KNR 0-17 2609-03</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
d.1.	1	298.82*6	szt.	1792.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>1792.920</b>
7	<b>KNR 0-17 2609-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	298.82	m <sup>2</sup>	298.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>298.820</b>
8	<b>KNR 0-17 2609-07</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	31.575	m <sup>2</sup>	31.575	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.575</b>
9	<b>KNR 0-28 2629-02</b>	Montaż listew startowych do podłoża z cegły	m		
d.1.	1	(16.75+9.75)*2	m	53.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.000</b>
10	<b>KNR 0-17 2609-08</b>	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.	1	6.60*6+0.8*12+1.5*40+2.1*4+0.6*12+1.2*4+1.0*2+2.05*4+0.4*2+0.7	m	141.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>141.300</b>
11	<b>KNR 0-33 0127-05 analogia</b>	Tynki elewacyjne silikonowe o gładkiej fakturze wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	298.82+31.575	m <sup>2</sup>	330.395	
				<b>RAZEM</b>	<b>330.395</b>
12	<b>KNR 0-17 0926-03</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego silikonowego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na daszkach nad wejściami	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	2.40*3.70+0.7*2.00+2.80*0.50	m <sup>2</sup>	11.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.680</b>
13	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety szer. 45 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	(0.9*26+1.6*14+2.2*4+0.8)*0.45	m <sup>2</sup>	24.930	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.930</b>
14	<b>KNNR 2 1504-01</b>	Montaż i demontaż rusztowań ramowych (elewacyjnych) zewnętrznych o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	(16.8+9.72)*2*7.9	m <sup>2</sup>	419.016	
				<b>RAZEM</b>	<b>419.016</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1.2 OCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b>					
15	<b>KNR 4-01</b>	Odkopanie ścian fundamentowych (dla celów izolacji) w gr.kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0102-02</b>				
2		(16.8+9.75)*2*1.50*1.3-2.0*2*1.5*1.3	m <sup>3</sup>	95.745	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.745</b>
16	<b>KNR 0-17</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie odkopanych fundamentów	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>2608-01</b>				
2		(16.8*2+9.75*2-2.0*2)*1.5	m <sup>2</sup>	73.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.650</b>
17	<b>KNR 0-29</b>	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0637-04</b>				
2		(16.80+9.75)*2*(1.50+1.30)	m <sup>2</sup>	148.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.680</b>
18	<b>KNR 0-29</b>	Docieplenie ścian piwnic i cokołu płytami polistyrenowymi (styrodurowymi grub. 10 cm ) mocowanymi całopowierzchniowo w technologii SUPERFLEX-10	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0642-02</b>				
2		148.680	m <sup>2</sup>	148.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.680</b>
19	<b>KNR 0-17</b>	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian piwnic	szt.		
d.1.	<b>2609-03</b>				
2		148.680*4	szt.	594.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>594.720</b>
20	<b>KNR 0-17</b>	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach fundamentowych piwnic i cokołu oraz na murach oporowych wjazdu do garażu	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>2609-06</b>				
2		148.680+6.90*2*(1.30+0.5+0.3)	m <sup>2</sup>	177.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>177.660</b>
21	<b>KNNR 2</b>	Izolacje z folii kubełkowej odkopanych ścian piwnic układane na sucho jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0603-01</b>				
2	<b>analogia</b>	73.650	m <sup>2</sup>	73.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.650</b>
22	<b>KNR 4-01</b>	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przereżem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0105-02</b>				
2		95.745	m <sup>3</sup>	95.745	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.745</b>
23	<b>KNR 0-17</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej (tynk kamyczkowy) wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (cokół oraz mury oporowe wjazdu do garażu)	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0929-03</b>				
2		(16.8+9.75)*2*1.3+6.90*2*(1.30+0.50+0.30)	m <sup>2</sup>	98.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.010</b>
<b>1.3 WYMIANA OKIEN</b>					
24	<b>KNR 0-19</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 - klatka schodowa + piwnice	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>1023-05</b>				
3		0.8*0.6*6+0.90*0.40*14+1.50*1.20	m <sup>2</sup>	9.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.720</b>
<b>1.4 WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH</b>					
25	<b>KNNR 2</b>	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>1104-04</b>				
4		1.00*2.05*2	m <sup>2</sup>	4.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.100</b>
<b>1.5 DACH ( stropodach z płyty warstwowej)</b>					
26	<b>KNNR-W 9</b>	Wiercenie otworów o śr. do 42 mm w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40 cm - otwory w stropodachu żelbetowym dla zamocowania kotew stalowych dla murłat rusztu pod płyty warstwowe	szt.		
d.1.	<b>1104-01</b>				
5		175.00	szt.	175.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.000</b>
27	<b>KNK 7-28</b>	Osadzenie śrub kotwowych o śr. 16 mm do zamocowania murłat i podwalin na klej metodą HILTI w gotowych otworach (wsp. do R = 0,1 )	kpl.		
d.1.	<b>0104-01</b>				
5	<b>analogia</b>	175.00	kpl.	175.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.000</b>
28	<b>KNR 2-02</b>	Konstrukcje dachowe złożone z tarcicy nasyczonej kl. min. K-39; więźba dachowa; drewno zabezpieczone środkiem chroniącym przed ogniem, przeciwko owadom i grzybom (malowanie trzykrotnie preparatem np. typu FOBOS M4) - murłaty rusztu układane na paskach papy i kotwione do stropodachu kotwami stalowymi ocynkowanymi fi 16 mm w odstępach co 1,50 m	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.	<b>0406-02</b>				
5					

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(16.7*8+10.8*2)*0.16*0.16	m <sup>3</sup> drew.	3.973	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.973</b>
29 d.1. 5	<b>KNNR 7 0602-03</b>	Lekka obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10% z płyt PW8/B-U2 grub. 10 cm z rdzeniem poliuretanowym wraz z obróbkami  16.70*8.30+10.90*1.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  159.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.320</b>
30 d.1. 5	<b>KNR 2-02 0508-04 analogia</b>	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej powlekanej o śr. 12 cm  16.70+10.90	m  m	  27.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.600</b>
31 d.1. 5	<b>KNR 2-02 0510-03</b>	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej powlekanej  8.00*4	m  m	  32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
32 d.1. 5	<b>NNRNKB 202 0539-02</b>	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów  16.70+10.90	m  m	  27.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.600</b>
33 d.1. 5	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbki kominów i murków ogniowych oraz daszków)  (6.90+0.40*6+0.8*2+1.10*2+9.60*2+5.20+1.40*2+3.70*2+0.7*2+2.00+2.80+0.50*2)*0.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.960</b>
34 d.1. 5	<b>KNR-W 2-17 0152-01 analogia</b>	Nasady wentylacyjne dachowe PCV zamontowane na kominach ponad dachem o śr 110 mm  24.00	szt.  szt.	  24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
<b>2 ROBOTY BUDOWLANE REMONTOWE I ADAPTACYJNE (koszty niekwalifikowane)</b>					
35 d.2	<b>KNR 4-01 0535-04</b>	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  27.60	m  m	  27.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.600</b>
36 d.2	<b>KNR 4-01 0535-06</b>	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  32.00	m  m	  32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
37 d.2	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich dachu z blachy nie nadającej się do użytku - pasy podrynnowe i obróbki kominów oraz murków ogniowych (51.10+16.70+10.90)*0.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.610	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.610</b>
38 d.2	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku  42.80*0.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.700</b>
39 d.2	<b>KNR-W 4-01 0353-05</b>	Wykucie z muru okienek klatki schodowej i piwnicznych oraz drzwi garażowych 0.90*0.40*14+2.50*2.20+0.80*0.60*6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.420</b>
40 d.2	<b>KNR-W 4-01 0304-01</b>	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - drzwi garażowe 1.00*1.50*0.38	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.570	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.570</b>
41 d.2	<b>KNR 0-17 2609-06</b>	Zaciągnięcie ścian kominów i ich czapek klejem z przyklejeniem jednej warstwy siatki (2.55+0.7+1.0+1.91+0.74+0.54)*0.48+1.13*0.90+(2.45+0.60+0.90+1.81+0.64+0.44*2)*2*0.65	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14.052	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.052</b>
42 d.2	<b>KNNR 2 1405-03</b>	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami akrylowymi - kominy ponad dachem 14.052	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14.052	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.052</b>
43 d.2	<b>KNR 2-31 0407-05</b>	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. - wokół budynku pod opaskę z kostki 17.00*2+10.00*2-2.50-2.60	m  m	  48.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.900</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44 d.2	<b>KNR 2-31</b> <b>0511-03</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej (opaska wokół budynku) + wjazd do pomieszczenia po byłym garażu (16.70*2+9.80*2-2.00*2)*0.60+6.90*2.80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  48.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.720</b>
45 d.2	<b>KSNR 9</b> <b>0601-01</b>	Demontaż i ponowny montaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej - zwody nowe 16.70*3+9.60*2+25.80*2	m  m	  120.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.900</b>
46 d.2	<b>KSNR 9</b> <b>0601-02</b>	Demontaż i ponowny montaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej - zwody nowe 8.50*6	m  m	  51.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.000</b>
47 d.2	<b>KNNR-W 3</b> <b>0506-03</b>	Naprawa pokryć daszków nad wejściami papą termozgrzewalną (2-warstwowe pokrycie z papy wierzchniego pokrycia na istn.pokryciu z papy) 1.40*3.70+0.70*2.00+2.80*0.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.980</b>