

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.gminasokolowpodl.pl

Sokołów Podlaski: Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Czerwoncu wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania

Numer ogłoszenia: 170548 - 2015; data zamieszczenia: 08.07.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sokołów Podlaski , ul. Wolności 44, 08-300 Sokołów Podlaski, woj. mazowieckie, tel. 25 781-26-10, faks 25 781-26-10.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminasokolowpodl.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Czerwoncu wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Czerwoncu wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania. Szczegółowy zakres robót określa Specyfikacja techniczna (Załącznik Nr 7 do SIWZ), Ogólna charakterystyka obiektu (Załącznik Nr 8) oraz przedmiar robót. Charakterystyka robót: **ROBOTY BUDOWLANE REMONTOWE DACHU** 1. Obsadzenie nasad wentylacyjnych PCV o śr. 110 mm na kominach ponad dachem; 2. Rozebranie rynien dachowych, rur spustowych, obróbek blacharskich kominów, pasów porynnowych i murków ogniowych; 3. Zaciągnięcie ścian kominów i ich czapek klejem z przyklejeniem jednej warstwy siatki; 4. Malowanie kominów ponad dachem farbą akrylową; 5. Naprawa pokryć daszków nad wejściami papą

termozgrzewalną; 6. Obsadzenie śrub kotwowych o śr. 16 mm do zamocowania podwalin rusztu na klej metodą HILTI; 7. Wykonanie rusztu z podwalin drewnianych 14x14 m pod pokrycie z płyt warstwowych z drewna impregnowanego FOBOS M-4 , 8. Pokrycie dachu płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym o grub. 15 cm z obróbkami blacharskimi z blachy powlekanej; 9. Montaż rynien dachowych z blachy powlekanej o śr. 12 cm ; 10. Montaż rur spustowych z blachy powlekanej o śr. 10 cm ; 11. Montaż pasów nadrynnowych - okapów z blachy powlekanej; 12. Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej. **ROBOTY BUDOWLANE DOCIEPLENIA BUDYNKU** 1. Odkopanie ścian piwnic pod docieplenie oraz oczyszczenie i zmycie powierzchni ścian piwnic; 2. Docieplenie ścian piwnic budynku i cokołu styrodurem grub. 10 cm - przyklejenie płyt styrodurewych + siatka + klej ; 3. Docieplenie ścian elewacji budynku (parter i piętro) styropianem gr. 12 cm - przyklejenie płyt styropianowych; 4. Docieplenie ościeży budynku styropianem gr. 3 cm - przyklejenie płyt styropianowych ; 5. Przymocowanie płyt styropianowych do ścian dyblami plastikowymi; 6. Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i ościeżach ; 7. Montaż listew startowych; 8. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym; 9. Wykonanie tynków elewacyjnych silikonowych - ściany i spód daszków; 10. Izolacja ścian piwnic folią kubelkową do poziomu opaski; 11. Wymiana okien drewnianych na PCV oraz drzwi zewnętrznych ; 12. Tynk żywiczny kamyczkowy na cokole budynku; 13. Opaska wokół budynku szer. 60 cm i wjazd do pom. po byłym garażu z kostki betonowej brukowej grub. 6 cm + obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm ; 14. Wymiana parapetów zewn. okiennych z blachy powlekanej; 15. Wykucie z muru okienek klatki schodowej i piwnicznych oraz drzwi garażowych 16. Zamurowanie otworu po drzwiach garażowych gazobetonem grub. 36 cm; 17. Montaż i demontaż rusztowań ramowych (elewacyjnych) zewnętrznych o wys. do 10 m; **WYMIANA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA** 1. Demontaż starej instalacji c.o. w tym grzejników, zaworów, rur, zbiornika odpowietrzającego i naczynia zbiorczego; 2. Montaż rurociągów z rur systemowych cienkościennych ze stali węglowej; 3. Montaż łączników zaciskowych; 4. Montaż grzejników stalowych jedno, dwu i trzy płytowych; 5. Montaż zaworów; 6. Montaż otulin termoizolacyjnych; 7. Próby szczelności; 8. Uzupelnienie ścian oraz zamurowanie oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej;.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
-

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.44.30.00-4, 45.33.11.00-7, 45.42.11.30-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.08.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku i za jego spełnienie uzna złożenie oświadczenia, o którym mowa w pkt V.1.a)
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zamówienie odpowiadające swoim przedmiotem robotom budowlanym będącym przedmiotem niniejszego zamówienia, tzn. polegające na: - wykonaniu termomodernizacji budynku, której wartość wyniosła przynajmniej kwotę 150 tys. zł brutto - minimum jedno zamówienie, - wykonaniu lub remoncie instalacji centralnego ogrzewania odpowiadającego rozmiarowi niniejszej inwestycji, którego wartość wyniosła przynajmniej kwotę 30 tys. zł brutto - minimum jedno zamówienie
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami, którym powierzone zostanie kierowanie robotami, posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalnościach odpowiadających przedmiotowi zamówienia,
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami, którym powierzone zostanie kierowanie robotami, posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalnościach odpowiadających przedmiotowi zamówienia,
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku i za jego spełnienie uzna złożenie oświadczenia, o którym mowa w pkt V.1.a)

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin płatności - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach: a) w przypadku przedłużającej się procedury przetargowej,

może ulec zmianie termin wykonania zamówienia; b) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i zdarzeń losowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania, może ulec zmianie termin umowy wykonania zadania, o czas trwania tych zdarzeń; c) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania oraz zakończenia przedmiotu umowy i wynikającej stąd zmiany terminu wykonania zamówienia oraz zmiany wysokości wynagrodzenia; d) w przypadku ujawnienia w trakcie realizacji robót urządzeń podziemnych elementów instalacji, konstrukcji lub innych, których istnienie lub lokalizacja nie były ujawnione przy opracowywaniu dokumentacji projektowej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego; e) w przypadku konieczności wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, może ulec zmianie termin wykonania zamówienia oraz wysokość wynagrodzenia; f) w przypadku zmiany przepisów w trakcie realizacji umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.gminasokolowpodl.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Sokołów Podlaski, ul. Wolności 44, 08-300 Sokołów Podlaski, pokój nr 5.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 23.07.2015 godzina 10:30, miejsce: Urząd Gminy Sokołów Podlaski, ul. Wolności 44, 08-300 Sokołów Podlaski, sekretariat (pokój nr 1).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie współfinansowane jest ze środków Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska- Białoruś- Ukraina 2007-2013, Projekt pn. Poprawa stanu środowiska naturalnego na pograniczu polsko-ukraińskim poprzez wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w Gminie Sokołów Podlaski oraz w Mieście Nowojaworiwsk.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

**Wójt Gminy Sokołów Podlaski
/-/ Marcin Pasik**