

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sokółów Podlaski woj. mazowieckie, ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr ewid. gr 185 o pow. 0,22 ha położonej w miejscowości **Chmielew** gmina Sokółów Podlaski.

Działka nr 185 o pow. 0,22 ha (RIVb-0.15, B-RIVb-0.03, RV-0.04) posiada kształt prostokąta, wąska niezabudowana, jako samodzielna nie nadaje się pod zabudowę. Od drogi gruntowej ok. 50 m działkę przecina rów melioracyjny. Od drogi asfaltowej działka ogrodzona siatką. Działka posiada dostęp do drogi publicznej z dwóch stron – drogą asfaltową i drogą gruntową.

Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociągową.

Działka nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

Dla terenu, na którym znajdują się w/w nieruchomości, brak jest planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółów Podlaski. Od chwili wejścia w życie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2015r poz. 199/ działka nie została objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu.

Cena wywoławcza - 7.268,00 zł

Wadium - 600,00 zł

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych zaproponowane przez uczestnika przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, w wysokości podanej w ogłoszeniu, na konto gminy:

PBS O/Sokółów Podlaski Nr 08 9221 0000 0016 7367 2000 0010

w terminie do dnia **03.11.2015 r do godz. 16⁰⁰**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi kiedy nabywca zakupionej nieruchomości odstąpi od zawarcia umowy.

W przypadku wyznaczenia granic na gruncie koszty pokrywa kupujący.

Kupujący nieruchomość ponosi koszty aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.11.2015 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Sokółowie Podlaskim, ul. Wolności 44 (Sala konferencyjna).

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie BIP Gminy Sokółów Podlaski pod adresem: <http://sokolowpodlaski.biuletyn.net/> oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰- 16⁰⁰ oraz pod numerem telefonu tel. (25) 781-25-31

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Wójt Gminy

/ - / Marcin Pasik