

Uchwała Nr XVIII / 99 / 2016
Rady Gminy Sokolów Podlaski
z dnia 29 lutego 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, dla obrębów geodezyjnych Węże, Dolne Pole i części obrębu geodezyjnego Justynów (zmiana studium nr 2).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.¹), oraz art. 9 ust. 1, 3a oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.²), **Rada Gminy Sokolów Podlaski**, uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, dla obrębów geodezyjnych Węże, Dolne Pole i części obrębu geodezyjnego Justynów, stanowiącego załączniki do uchwały Nr V/31/2015 Rady Gminy Sokolów Podlaski z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, dla części obrębu geodezyjnego Łubianki (zmiana studium nr 1).
2. Granica obszaru objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, została określona na mapie stanowiącej załącznik do uchwały i obejmuje całe obręby geodezyjne Węże, Dolne Pole i część obrębu geodezyjnego Justynów tj. obszar wyznaczony północną stroną rowu nr ewid. grunt. 283/1 i 283/2, północną i północno-wschodnią stroną drogi nr ewid. grunt. 282/1, 282/2, 282/3, 282/5 i 282/6, do działki nr ewid. grunt. 312/2, dalej wzdłuż południowej strony drogi nr ewid. grunt. 312/2, 312/1 i 312/3, do działki nr ewid. grunt. 461/2, dalej wzdłuż wschodniej strony drogi nr ewid. grunt. 461/2, 461/1 i 461/3, następnie stroną południowo-zachodnią drogi powiatowej - działka nr ewid. grunt. 314, w kierunku wschodnim, do działki nr ewid. grunt. 639/1, dalej wzdłuż granicy północno - zachodniej drogi- działka nr ewid. grunt. 639/2, do granicy obrębu (grunty Nadleśnictwa Węgrów).

§ 2


Uchyła się Uchwałę nr V/32/2015 Rady Gminy Sokolów Podlaski z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, dla obszaru w granicach administracyjnych gminy.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokolów Podlaski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Sobolewski

¹ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz.1890.

² Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. 443, poz.774, poz. 1265, poz.1434, poz. 1713, poz.1777, poz.1830 i poz.1890.

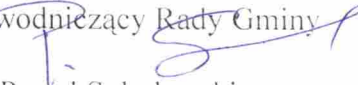
U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr XVIII / 99 /2016 Rady Gminy Sokolów Podlaski z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, dla obrębów geodezyjnych Węże, Dolne Pole i części obrębu geodezyjnego Justynów (zmiana studium nr 2).

Rada Gminy Sokolów Podlaski, w dniu 10 marca 2015 r. podjęła Uchwałę Nr V/32/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolów Podlaski, dla obszaru w granicach administracyjnych gminy.

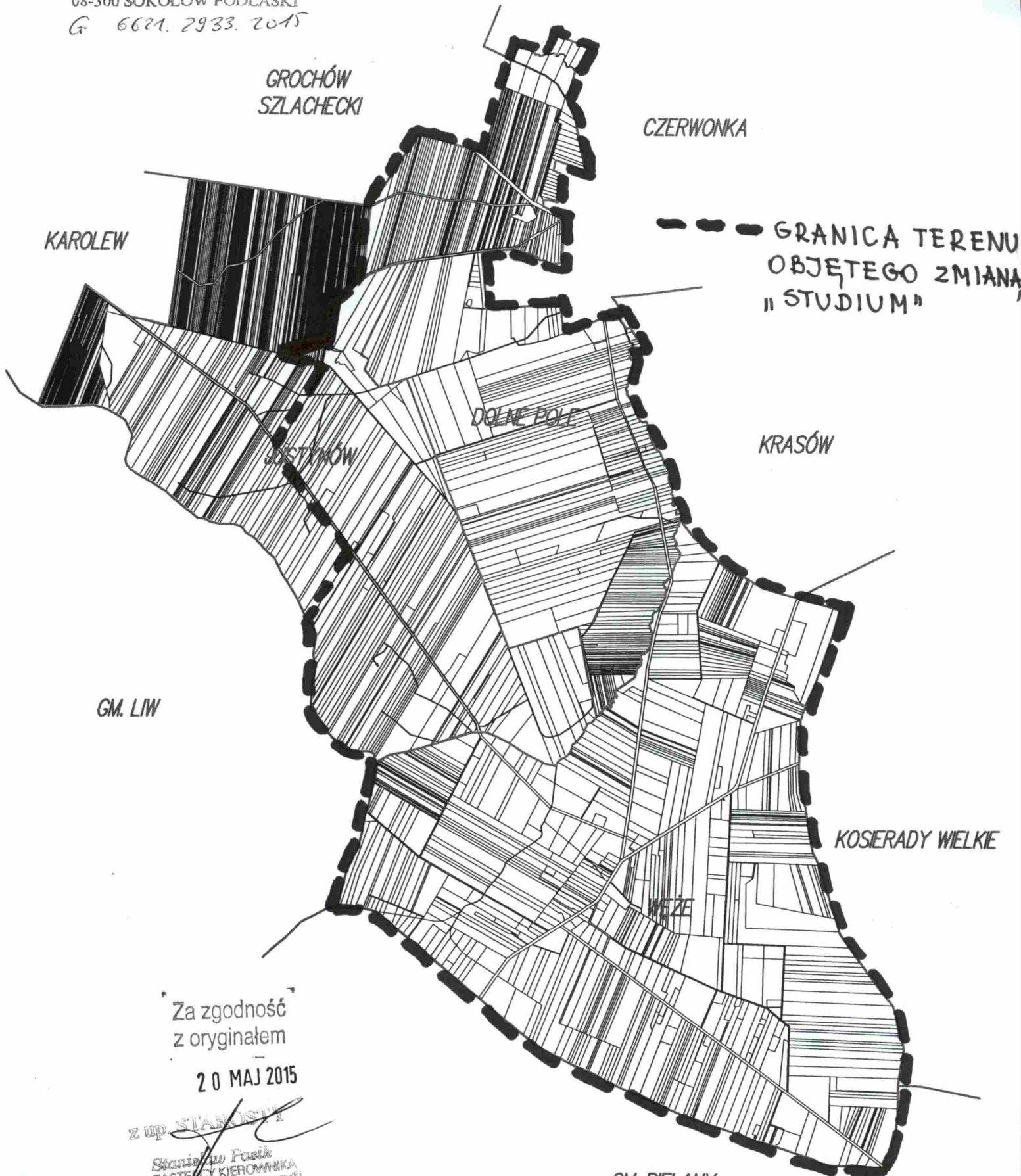
Powyższa uchwała nie została wykonana, z uwagi na brak środków finansowych na ten cel w budżecie gminy. Ze względów finansowych postanowiono więc ograniczyć sporządzenie „Studium” do obszaru obejmującego obręb geodezyjny Węże, Dolne Pole i części obrębu geodezyjnego Justynów.

Sporządzenie zmiany studium dla obrębów geodezyjnych Węże, Dolne Pole i części obrębu geodezyjnego Justynów jest konieczne do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tych miejscowości, zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Sobolewski

STAROSTWO POWIATOWE
w SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
G 6621. 2933. 2015

WYŁĄCZNIE DO CELÓW INFORMACYJNYCH



Za zgodność
z oryginałem

20 MAJ 2015

Z UP. STANISŁAW
Stanisław Pusiak
p.o. ZASTĘPCY KIEROWNIKA
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i L.S.

GM. BIELANY