

UCHWAŁA NR IV/23/2018
RADY GMINY SOKOŁÓW PODLASKI
z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLV/292/2018 Rady Gminy Sokołów Podlaski z dnia 12 października 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz przeniesienia prawa użytkowania wieczystego pozyskanych nieruchomości na rzecz województwa mazowieckiego

Na podstawie art.18 ust 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 15 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Gminy Sokołów Podlaski uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyla się Uchwałę Nr XLV/292/2018 Rady Gminy Sokołów Podlaski z dnia 12 października 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz przeniesienia prawa użytkowania wieczystego pozyskanych nieruchomości na rzecz województwa mazowieckiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokołów Podlaski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Sobolewski

Uzasadnienie:

W dniu 12 października 2018 roku Rada Gminy Sokołów Podlaski podjęła uchwałę Nr XLV/292/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz przeniesienia prawa użytkowania wieczystego pozyskanych nieruchomości na rzecz województwa mazowieckiego. Wykonanie powyższej uchwały skutkowało zawarciem przedwstępnej umowy zniesienia współwłasności w formie aktu notarialnego w dniu 12 października 2018 roku. W umowie przedwstępnej strony zobowiązały się zawrzeć do dnia 31 grudnia 2018 roku po dokonaniu przez Gminę Sokołów Podlaski podziału działki nr 275/1 we wsi Budy Kupientyńskie umowę, na mocy, której dokonają zniesienia współwłasności prawa użytkowania wieczystego działki nr 275/1 według wstępnego projektu podziału z dnia 11 października 2018 roku. Projekt podziału został przygotowany, jednak nie został zatwierdzony. Przedwstępna umowa zniesienia współwłasności nie została zatem wykonana.

W wyniku wyborów samorządowych w dniu 21 października 2018 roku, zmienił się skład osobowy Rady Gminy Sokołów Podlaski. Nowo wybrana Rada Gminy Sokołów Podlaski po analizie warunków podziału działki nr 275/1, stwierdziła, że projekt podziału nie może zostać zatwierdzony w takiej formie.

W związku z powyższym Rada Gminy Sokołów Podlaski podejmuje uchwałę nr IV/23/2018 w sprawie uchylecia Uchwały nr XLV/292/2018 Rady Gminy Sokołów Podlaski z dnia 12 października 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz przeniesienia prawa użytkowania wieczystego pozyskanych nieruchomości na rzecz województwa mazowieckiego.

Nadmienić należy, że trwają negocjacje między stronami w celu ustalenia adekwatnych świadczeń zadowolających obie strony.


Przewodniczący Rady Gminy
Paweł Sobolewski