

Znak sprawy: IGKOŚiPF.271.2.5.2020

Sokołów Podlaski 18.08.2020r.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DOTYCZĄCE SIWZ

W związku z zapytaniem skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Dostawa i montaż instalacji kolektorów słonecznych, pomp ciepła oraz paneli fotowoltaicznych w ramach projektu pn. „Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Sokołów Podlaski” działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp udzielamy następującej odpowiedzi:

Pytanie 1

Informujemy, że zgodnie z klasyfikacją PKD wykonanie instalacji kolektorów słonecznych zawarte jest w sekcji F-Budownictwo i podlega zatem Prawu Budowlanemu. Ponadto zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju Poz. 1422 z dnia 17 lipca 2015 r oraz zawartą definicją instalacji grzewczych w Rozdziale 4 par 133.1. widnieje zapis:

„133. 1. Instalację ogrzewczą wodną stanowi układ połączonych przewodów wraz z armaturą, pompami obiegowymi, grzejnikami i innymi urządzeniami, znajdujący się za zaworami oddzielającymi od źródła ciepła, takiego jak kotłownia, węzeł ciepłowniczy indywidualny lub grupowy, kolektory słoneczne lub pompa ciepła”.

Co oznacza, że w przedmiocie izolowania rurociągów solarnych obowiązują wymagania zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13. Sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5) W przypadku rur do transportu cieczy solarnej obowiązują 100 % wymagania według aktów prawnych j. w.

Uznanie instalacji kolektorów słonecznych za element instalacji centralnego ogrzewania potwierdza również Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa w załączonym piśmie.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku izolacji przewodów rurowych do transportu nośnika ciepła (tzw. rurociągów solarnych) pomiędzy kolektorami za podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełnią wszelkie wymagania i

*Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020*

zastrzeżenia, jakie wynikają z 100 % wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13. Sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5).

Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

**MINISTERSTWO
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA**

Departament Architektury, Budownictwa
i Geodezji

WPLYNĘŁO DNIA

8.08.2017

Warszawa, dnia 4.08. 2017 r.

DAB.3.0212.48.2017.ZL.1
NK: 422358112

Stanisław Jurek

w związku z pismem z dnia 19 czerwca 2017 r. w sprawie wymagań minimalnych dla przewodów stanowiących część instalacji kolektorów słonecznych, wyjaśniam, co następuje

Na wstępie informuję, że Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa nie jest upoważnione do wydawania wiążących interpretacji przepisów powszechnie obowiązujących w oparciu o konkretny stan faktyczny

W odniesieniu do wymagań dla izolacji przewodów wykorzystywanych w solarnych systemach grzewczych, informuję, że w § 328 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) wskazano, że budynek i jego instalacje, w tym ogrzewcze, powinny być zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający spełnienie wymagań minimalnych m.in. w zakresie izolacyjności cieplnej, określonych w załączniku nr 2 do tego rozporządzenia. W załączniku nr 2 do rozporządzenia wskazano, że izolacja cieplna przewodów rozdzielczych i komponentów w instalacjach centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej (w tym przewodów cyrkulacyjnych), instalacji chłodu i ogrzewania powietrznego powinna spełniać wymagania minimalne określone w tabeli w pkt. 1.5.

W ocenie Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji przewody, których zadaniem jest umożliwienie obiegu czynnika grzewczego pomiędzy kolektorami słonecznymi a odbiornikami ciepła, można uznać za komponent w instalacji centralnego ogrzewania lub w instalacji ciepłej wody użytkowej. Należy przy tym mieć na uwadze, że przewody znajdujące się na zewnątrz budynku są szczególnie narażone na wpływ niekorzystnych czynników środowiska zewnętrznego, a prawidłowa izolacja cieplna ma na celu ograniczenie strat ciepła do ożoczenia

2 podpisane

1. zastępca Dyrektora
Departament Architektury,
Budownictwa i Geodezji
B. Kubiś
Barbara Kubiś

Odpowiedź:

Zgodnie z załączonym pismem, opinia Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa nie jest wiążąca i jest tylko opinią co na wstępie pisma wyraźnie zaznaczono. W związku z tym nie może być brane pod uwagę do rozstrzygnięcia zasadności zagadnienia. W przetoczonym przez wykonawcę cytacie z przepisów wyraźnie zapisano "za zaworami oddzielającymi od źródła ciepła" co stanowi, iż w przypadku braku 2 szt. zaworów odcinających na instalacji glikolowej instalacja tegoż obiegu nie może być uznana za instalację wodną centralnego ogrzewania i związane z tym wymagania izolacyjności nie mają zastosowania. Przesłane zapytanie nosi znamiona interpretacji producenta materiału na swoją korzyść w celu osiągnięcia spełnienia wymagań i ograniczenia konkurencyjności, na co zamawiający nie może się zgodzić. W związku z powyższym zamawiający nie potwierdza tego, że instalacja solarna obiegu glikolowego jest instalacją wodną centralnego ogrzewania w rozumieniu wskazanego zapisu.

Pytanie 2

Czy Zamawiający wymaga udokumentowania parametrów pomp ciepła stosownym certyfikatem wydanym przez niezależną jednostkę?

Odpowiedz:

Zamawiający wymaga dokumentów zgodnie z rozdziałem 5 pkt 5.3.1 SIWZ w tym kart katalogowych, certyfikatów itp. na potwierdzenie spełnienia wymagań określonych w SIWZ.

Pytanie 3

Wnosimy o dopuszczenie do zamówienia pompę ciepła o maksymalnej osiąganey temperaturze c.w.u 55st. C. Nadmieniam, że temp. wymaganą maksymalną wg obecnie obowiązującej normy jest temperatura 55st. C. Dodatkowo zaznaczam, że osiągnięcie wyższych temperatur w układzie będzie możliwe przy użyciu grzałki, którą zaprojektowano w układzie. Nadmieniam również, że osiągnięcie wyższych temperatur wpływa negatywnie na efektywność pompy ciepła i koszty eksploatacji dla użytkownika, stąd też zaleca się eksploatację na niższych temperaturach

Odpowiedz:

Zamawiający wymaga dla pompy typu powietrze/woda zintegrowanej z zasobnikiem do podgrzewu cwu maksymalnej temperatury c.w.u. na poziomie 65 st. C przy pracy samego modułu sprężarki.

Pytanie 4

Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

Wnosimy o określenie wartości współczynnika COP w punktach pracy zgodnych z obowiązującymi normami A20/W10-55 wg PN EN 16147 dla pomp ze zintegrowanym zasobnikiem

Wnosimy o dopuszczenie do Zamówienia PC o współczynniku COP

- dla pomp ze zintegrowanym zasobnikiem o pojemności 270l – COP > 3,3 w A20/W10-55 wg PN EN 16147

Odpowiedz:

Zamawiający dopuszcza również pompy ciepła o współczynniku COP min 3,5 dla A20/W10-55 oraz zintegrowanym zasobnikiem o pojemności min 290 litrów przy spełnieniu pozostałych wymogów SIWZ.

Pytanie 5

Wnosimy o określenie temperaturowego zakresu pracy PC – czy ma być to temperatura $+7^{\circ}\text{C}$ ÷ $+35^{\circ}\text{C}$? wyposażoną w 1 wężownicę o minimalnej powierzchni $0,9\text{m}^2$, która umożliwi podłączenie dodatkowego źródła ciepła (np. kolektory, bądź kocioł). Urządzenie posiada klasę efektywności A+ z bardzo niskim poborem energii – i to dla Zamawiającego oraz beneficjenta winno mieć szczególne znaczenie. Nadmieniamy, że czas wygrzewu wody zasobnika w przypadku ujemnych temperatur będzie bardzo długi (ok12h) co ma miejsce w przypadku zapisów w dokumentacji technicznej pomp ciepła Zamówienia. Ponadto pragniemy zauważyć iż PC posiada wężownicę dodatkowego źródła ciepła, tak więc w przypadku niższych temperatur zewnętrznych zasobnik będzie ogrzewany poprzez dodatkowe źródło. Praca pompy ciepła w ujemnych temperaturach jest nieekonomiczna.

Odpowiedz:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie 6

Na jakiej zasadzie zamawiający oczekuje współpracy PC z PV? informujemy iż System Instalacji Fotowoltaicznej działa tak, że produkując własny prąd „ze słońca” przeznacza go przede wszystkim na własne potrzeby. Dopiero gdy zaspokoimy potrzeby naszego gospodarstwa, energia zostaje przekazywana do sieci publicznej w stosunku w stosunku $0,8\text{kWh}$ za każdą 1kWh .

Odpowiedz:

Współpraca ma się odbywać na zasadzie załączeniu pompy ciepła i produkcji ciepłej wody użytkowej (przy za niskiej temperaturze wody w podgrzewaczu) w momencie produkcji energii

elektrycznej. Sterownik powinien monitorować kiedy następuje produkcja i sterować pompą ciepła aby wypływ energii do sieci był jak najmniejszy.

Pytanie 7

Czy Zamawiający dopuszcza do zamówienia PC cwu o ciśnieniu roboczym w zbiorniku: 6 bar (0,6 MPa). Ciśnienie wody w instalacji wodociągowej w budynku powinno wynosić przed każdym punktem czerpalnym nie więcej niż 0,6 MPa (6 barów).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie jako alternatywne ale tylko przy zastosowaniu zaworu ciśnieniowego dla instalacji wodociągowej przez Wykonawcę.

Pytanie 8

Wnosimy o dopuszczenie urządzenia którego skraplacz w postaci węzownicy, nawinięty jest na zewnętrzny płaszcz zbiornika

Zauważyć należy iż poszerzenie kręgu potencjalnych dostawców urządzeń oraz wykonawców, przyczynić się może do rozstrzygnięcia zamówienia publicznego.

W obecnej sytuacji zaobserwować można iż wiele firm wykonawczych ma kłopoty z dostępnością urządzeń – szczególnie tych urządzeń które produkowane są i ściągane są z Chin Coraz więcej wykonawców występuje do Zamawiającego z prośbami o przedłużenie terminu realizacji zamówień.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie 9

Wnosimy o potwierdzenie iż Zamawiający dopuszcza do Zamówienia kolektory słoneczne o współczynniku strat ciepła a1 wynoszącym max 3,808 W/m oraz a2 max 0,015 W/m². Pragniemy poinformować iż współczynniki strat ciepła a1 oraz a2 winny być rozpatrywane razem, a nie osobno. Dla Zamawiającego najważniejszym winno być osiągnięcie zakładanych wskaźników rezultatu projektu – tym samym co najważniejsze - moc zainstalowana, którą ma większą niż kolektor referencyjny. Przypominamy, że to właśnie wypadkowa sprawności optycznej oraz współczynników a1 i a2 określa daną minimalną moc, którą Zamawiający wymaga. Dlatego też nie są ważne określone parametry a1 i a2, ponieważ mogą one być różne pod warunkiem otrzymania minimalnej mocy kolektora. Ponadto proponowany kolektor jest wyższej sprawności oraz mocy użytecznej. Jednocześnie zaznaczamy, że stosowne ustępstwa nie wprowadzają gorszego jakościowo kolektora i osprzętu a jedynie rozszerza gamę kontrahentów przystępujących do niniejszego postępowania.

Odpowiedź:

Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

Zamawiający oczekuje kolektorów słonecznych o następujących parametrach:

Maksymalny współczynnik utraty ciepła a1 w odniesieniu do powierzchni całkowitej kolektora wg normy EN ISO 9806	max. 3,750W/m ² K
Maksymalny współczynnik zależności temperatury utraty ciepła a2 w odniesieniu do powierzchni całkowitej kolektora wg normy EN ISO 9806	max. 0,018W/(m ² K ²)

Pytanie 10

Zamawiający określił parametr kolektorów płaskich w postaci minimalnej powierzchni czynnej oraz maksymalnej powierzchni brutto – taki wymóg nie posiada żadnego uzasadnienia, moc kolektora uzależniona jest od powierzchni apertury. Na rynku dostępne są kolektory nieco inną powierzchnią niż określona przez Zamawiającego, znacznie lepszych urządzeń. Z uwagi na powyższe wnosimy o wykreślenie parametrów powierzchni absorbera, brutto bądź dopuszczenie kolektorów o powierzchnia absorbera dla jednego kolektora słonecznego: min. 1,9 m² powierzchni brutto jednego kolektora słonecznego: min. 2,1 m² Pozwoli to Zamawiającemu na zwiększenie kręgu potencjalnych oferentów/ wykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje następujących powierzchni kolektora:

Powierzchnia absorbera kolektora	min. 2,20 m ²
Powierzchnia brutto kolektora	max. 2,50 m ²

Pytanie 11

Wnosimy o dopuszczenie do zamówienia kolektorów słonecznych których materiał orurowania absorbera oraz konstrukcja rur wykonana jest z jednorodnych materiałów np. miedzi bądź aluminium. Wnosimy, aby na wzór innych podmiotów realizujących podobne zamówienia Zamawiający dopuścił do zamówienia kolektory słoneczne w których użyto jednorodnych materiałów dla absorbera i rur. Nadmieniamy raz jeszcze że dla zamawiającego i użytkownika trwałość, wysoką sprawność kolektora słonecznego, a także długi okres użytkowania płaskich kolektorów zapewnić mogą jedynie kolektory, co do których użyto jednorodnych materiałów dla absorbera i rur. Dopuszczenie tylko urządzeń aluminiowo-miedzianych- w miejscu styku dwóch odmiennych potencjałowo materiałów wiąże się z zagrożeniem wystąpienia korozji galwanicznej

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie materiałów orurowania absorbera oraz konstrukcji rur z miedzi.

Pytanie 12

Zwracamy uwagę Zamawiającego, że przyjęty w opisie przedmiotu zamówienia zakres dopuszczalnych powierzchni kolektora słonecznego jest niepokojąco niski. Ponieważ parametry sprawności zostały odniesione do powierzchni brutto kolektora słonecznego, parametr powierzchni absorbera kolektora min. 2,3 m² jest zbędny i nie określa dla Zamawiającego żadnej wymiernej korzyści. Jednoczesne ograniczenie powierzchni brutto kolektora powoduje, że do zastosowania kwalifikuje się jedynie kolektor z bardzo cienkim profilem bocznym oraz przeciętną wydajnością. Oferowany przez nas kolektor słoneczny, z uwagi na wysoką sprawność optyczną i niskich startach, pomimo niespełnienia wymagań względem powierzchni, posiada zdecydowanie wyższą wydajność niż kolektor opisany w opisie przedmiotu zamówienia.

Aby umożliwić nam jego zastosowanie, prosimy o rozszerzenie zakresu powierzchni do:

- powierzchnia absorbera kolektora nie mniejsza niż 2,2 m²,
- powierzchnia brutto kolektora nie większa niż 2,55 m².

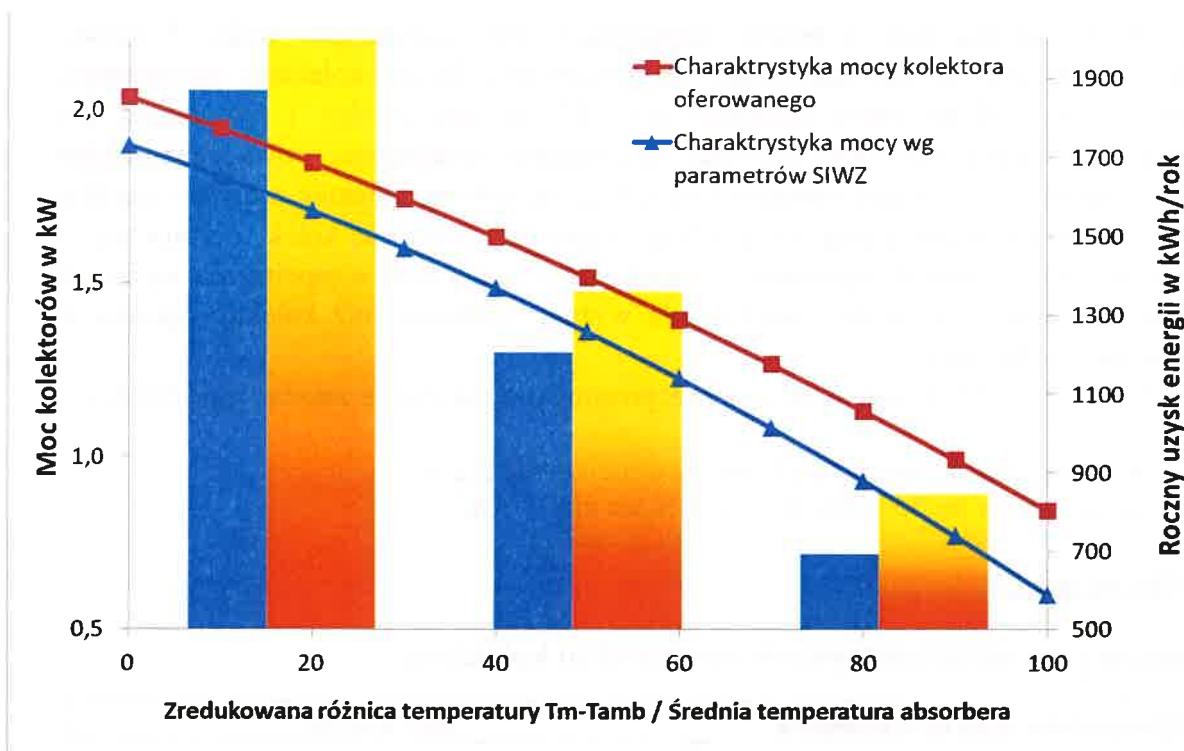
Odpowiedz:

Zamawiający oczekuje następujących powierzchni kolektora:

Powierzchnia absorbera kolektora	min. 2,20 m ²
Powierzchnia brutto kolektora	max. 2,50 m ²

Pytanie 13

Oferowany przez nas kolektor słoneczny, dzięki korzystnym pozostałym współczynnikom sprawności pomimo nieznacznie wyższego współczynnika utraty ciepła α_1 niż wymaga tego Zamawiający, względem kolektora opisanego w opisie przedmiotu zamówienia posiada znacznie większą wydajność, wyrażoną w postaci mocy oraz uzysku energetycznego, co zostało zobrazowane na poniższym wykresie.



Aby umożliwić nam zastosowanie oferowanego przez nas kolektora, prosimy o dopuszczanie współczynnika utraty ciepła a_1 nie większego niż: $3,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, pod warunkiem posiadania przez taki kolektor wyższej mocy w całym zakresie pracy, a tym samym generowania wyższego uzysku energetycznego, względem kolektora o minimalnych parametrach określonych w opisie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedz:

Zamawiający oczekuje kolektorów słonecznych o następujących parametrach:

Maksymalny współczynnik utraty ciepła a_1 w odniesieniu do powierzchni całkowitej kolektora wg normy EN ISO 9806	max. $3,750 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$
Maksymalny współczynnik zależności temperatury utraty ciepła a_2 w odniesieniu do powierzchni całkowitej kolektora wg normy EN ISO 9806	max. $0,018 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}^2)$

Pytanie 14

Zwracamy uwagę Zamawiającego, że przyjęty w opisie przedmiotu zamówienia zakres

dopuszczalnych powierzchni kolektora słonecznego jest niepokojąco niski. Ponieważ parametry sprawności zostały odniesione do powierzchni brutto kolektora słonecznego, parametr powierzchni absorbera kolektora min. 2,3 m² jest zbędny i nie określa dla Zamawiającego żadnej wymiernej korzyści. Jednoczesne ograniczenie powierzchni brutto kolektora powoduje, że do zastosowania kwalifikuje się jedynie kolektor z bardzo cienkim profilem bocznym oraz przeciętną wydajnością. Oferowany przez nas kolektor słoneczny, z uwagi na wysoką sprawność optyczną i niskich startach, pomimo niespełnienia wymagań względem powierzchni, posiada zdecydowanie wyższą wydajność niż kolektor opisany w opisie przedmiotu zamówienia.

Aby umożliwić nam jego zastosowanie, prosimy o rozszerzenie zakresu powierzchni do:

- powierzchnia absorbera kolektora nie mniejsza niż 2,2 m²,
- powierzchnia brutto kolektora nie większa niż 2,55 m².

Odpowiedź:

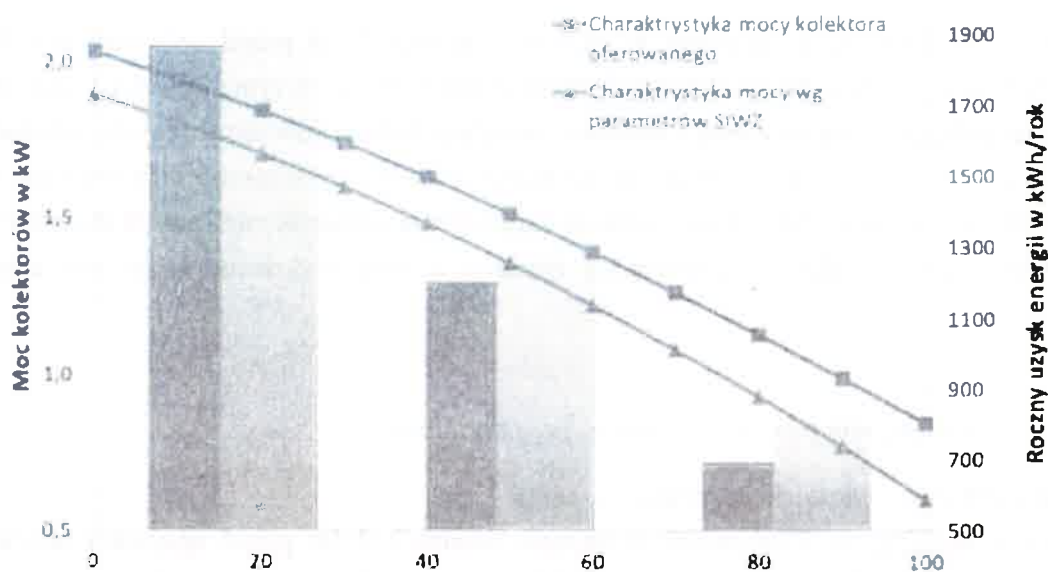
Zamawiający oczekuje następujących powierzchni kolektora:

Powierzchnia absorbera kolektora	min. 2,20 m ²
Powierzchnia brutto kolektora	max. 2,50 m ²

Pytanie 15

Oferowany przez nas kolektor słoneczny, dzięki korzystnym pozostałym współczynnikom sprawności pomimo nieznacznie wyższego współczynnika utraty ciepła niż wymaga tego Zamawiający, względem kolektora opisanego w opisie przedmiotu zamówienia posiada znacznie większą wydajność, wyrażoną w postaci mocy oraz uzysku energetycznego, co zostało zobrazowane na poniższym wykresie.

Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020



Zredukowana różnica temperatury $T_m - T_{amb}$ / Średnia temperatura absorbera

Aby umożliwić nam zastosowanie oferowanego przez nas kolektora, prosimy o dopuszczanie współczynnika utraty ciepła al nie większego niż: $3,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, pod warunkiem posiadania przez taki kolektor wyższej mocy w całym zakresie pracy, a tym samym generowania wyższego uzysku energetycznego, względem kolektora o minimalnych parametrach określonych w opisie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje kolektorów słonecznych o następujących parametrach:

Maksymalny współczynnik utraty ciepła a1 w odniesieniu do powierzchni całkowitej kolektora wg normy EN ISO 9806	max. $3,750 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$
Maksymalny współczynnik zależności temperatury utraty ciepła a2 w odniesieniu do powierzchni całkowitej kolektora wg normy EN ISO 9806	max. $0,018 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}^2)$

Pytanie 16

2.W punkcie 4.2.3 zamawiający określając zdolność techniczną lub zawodową wymaga: Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli

Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

a) wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na dostawie i montażu instalacji kolektorów słonecznych, instalacji pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych na minimum 450 nieruchomościach prywatnych lub budynkach użyteczności publicznej a wartość zamówienia wynosiła minimum 6.000.000,00 zł brutto. Przez „jedno zadanie” zamawiający rozumie zadanie wykonane w ramach jednej umowy.

Wnioskujemy o zmianę ww punktu proponując jego brzmienie:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli

b) wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zadania polegające na dostawie i montażu instalacji kolektorów słonecznych, instalacji pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych na minimum 450 nieruchomościach prywatnych lub budynkach użyteczności publicznej a wartość zamówień wynosiła minimum 6.000.000,00 zł brutto .

Powyższa zmiana pozwoli wziąć udział w postępowaniu firmom, które od 3 lat wykonują instalacje kolektorów słonecznych, instalacji pomp ciepła oraz instalacje fotowoltaiczne zwiększając konkurencyjność oraz gwarantując, że oferenci będą posiadali niezbędne doświadczenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany warunku udziału w postępowaniu. Warunek jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Pytanie 17

W punkcie 12.1 oraz w punktach 12.5; 12.5; 12.6; 12.7 wnioskujemy o zmianę kryteriów wyboru oferty oraz zrezygnowanie z doświadczenia kierownika budowy.

Zamawiający w punkcie 12.1 określił kryterium oceny oferty na:

Lp-	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium
1	Cena (C)	60%
2	Termin gwarancji (G)	20%
3	Doświadczenie osoby z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (D1)	10%
4	Doświadczenie osoby z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (D2)	10%

Natomiast w punktach 12.4; 12.5; 12.6 i 12.7 określił wymagania odnośnie wymagań i oceny kierownika budowy:

12.4. Punkty za kryterium doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zostaną przyznane Wykonawcy na podstawie oświadczenia dotyczącego doświadczenia osoby wskazanej do realizacji zadania o której mowa w pkt 4.2.3. lit b. W celu przyznania punktów w powyższym kryterium Wykonawca zobowiązany będzie wypełnić formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ) w którym wykaże stosowne doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoba ta powinna posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót dla zadania, które obejmowało co najmniej 150 instalacji fotowoltaicznych na nieruchomościach prywatnych lub budynkach użyteczności publicznej. Przez „zadanie” zamawiający rozumie zadanie wykonane w ramach jednej umowy.

Projekt współfinansowany ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

12.5 Komisja dokona oceny poszczególnych ofert w kryterium doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych stosując poniższe zasady:

a) za każde zadanie, które obejmowało co najmniej 150 instalacji fotowoltaicznych na nieruchomościach prywatnych lub budynkach użyteczności publicznej na której wskazana w złączniku nr 1 osoba pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wskazaną w formularzu ofertowym Wykonawca otrzyma punkty wg poniżej przedstawionej tabeli:

Opis doświadczenia	Liczba punktów
Doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
1 zadanie	1 pkt.
2-3 zadań	3 pkt.
4-5 zadań	5 pkt.
6 zadań	7 pkt.
7 zadań	10 pkt.

Maksymalnie wykonawca może otrzymać 10 punktów za wskazanie 7 zadań spełniających wymogi określone w pkt 12.5 lit. a na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych co oznacza, że Wykonawca, który wskaże więcej niż 7 zadań na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nie otrzyma większej liczby punktów niż 10.

12.6. Punkty za kryterium doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zostaną przyznane Wykonawcy na podstawie oświadczenia dotyczącego doświadczenia osoby wskazanej do realizacji zadania o której mowa w pkt 4.2.3. lit c. W celu przyznania punktów w powyższym kryterium Wykonawca zobowiązany będzie wypełnić formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ) w którym wykaże stosowne doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Osoba ta powinna posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót dla zadania, które obejmowało co najmniej 150 instalacji kolektorów słonecznych na nieruchomościach prywatnych lub budynkach użyteczności publicznej. Przez „zadanie” zamawiający rozumie zadanie wykonane w ramach jednej umowy.

12.7. Komisja dokona oceny poszczególnych ofert w kryterium doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych stosując poniższe zasady:

a) za każde zadanie, które obejmowało co najmniej 150 instalacji kolektorów słonecznych na nieruchomościach prywatnych lub budynkach użyteczności publicznej na której wskazana w złączniku nr 1 osoba pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wskazaną w formularzu ofertowym Wykonawca otrzyma punkty wg poniżej przedstawionej tabeli:

Opis doświadczenia	Liczba punktów
Doświadczenie osoby z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
1 zadanie	1 pkt.
2-3 zadań	3 pkt.
4-5 zadań	5 pkt.
6 zadań	7 pkt.
7 zadań	10 pkt.

Maksymalnie wykonawca może otrzymać 10 punktów za wskazanie 7 zadań spełniających wymogi określone w pkt 12.7 lit. a na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych co oznacza, że Wykonawca, który wskaże więcej niż 7 zadań na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nie otrzyma większej liczby punktów niż 10.

Należy zauważyć, że dla Zamawiającego równie ważne jest kryterium gwarancji i doświadczenie osób z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi wynoszące po 20%.

W punkcie 12.2 zamawiający oczekuje gwarancji minimalnej 60 miesięcy. Maksymalnej 72 miesiące. Żaden wykonawca nie udzieli w związku z tym dłuższej gwarancji niż 72 miesiące. W podobnych postępowaniach Zamawiający określają punktacje ofert na poziomie:

Cena - 60%

Gwarancja - 40%

W analogicznych przetargach Wykonawcy niejednokrotnie oferują 120 miesięczną gwarancję. Należy dodać, że po okresie trwałości projektu wynoszącym 60 miesięcy gwarancja wraz z instalacjami zostaje przekazana użytkownikom instalacji - „zostaje na miejscu”, natomiast osoba kierownika budowy dla użytkownika nie ma żadnego znaczenia. Rolą Inspektora Nadzoru pełniącego funkcje techniczną na budowie jest wyegzekwowanie od Wykonawcy właściwej jakości wykonywanych instalacji, natomiast Wykonawca spełniający warunek w punkcie 4.2.3 wykonania minimum 450 instalacji musi zapewnić kierownika posiadającego doświadczenie będącego przedmiotem zamówienia określone w punkcie 4.2.3, podpunkt b – g. W związku z tym wnioskujemy o zmianę SIWZ określającą kryterium wyboru oferty w punkcie 12.1 na:

Cena znaczenie kryterium 60%

Gwarancja – znaczenie kryterium 40

Oraz wykreślenie punktów 12.4; 12.5; 12.6 i 12.7

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany kryteriów oceny ofert.

Pytanie 18

Czy Zamawiający uzna zabezpieczenie pompy ciepła przed spadkiem poniżej ciśnienia minimalnego przez sygnalizację awarii i wyłączenie pompy ciepła w wyniku innego sposobu diagnostyki jej pracy niż na podstawie czujnika niskiego ciśnienia ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający zmienia termin na składanie ofert z dnia 31.08.2020 r. godz. 09:00 na dzień 4.09.2020r. godz. 09.00 oraz termin otwarcia ofert z dnia 31.08.2020 r. godz. 10:00 na 4.09.2020 r. godz. 10:00.

WOJTY

mgr inż. Janusz Kur