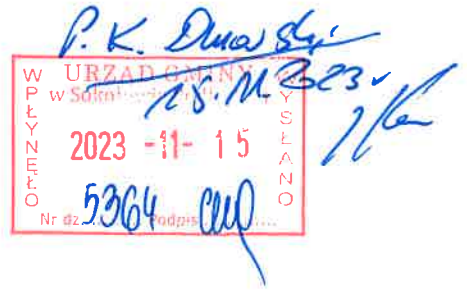




WOJEWODA MAZOWIECKI



Warszawa, 06 listopada 2023 r.

WI-I.7820.2.22.2023.AT

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 27 października 2023 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi wojewódzkiej nr 627 na odcinku Kosów Lacki – Sokołów Podlaski”, woj. mazowieckie.

Investorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, działający przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Arkadiusza Obidzińskiego.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Kosów Lacki i Sokołów Podlaski, powiat sokołowski, woj. mazowieckie.

Działki usytuowania obiektu:

- działki w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 627 w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

Gmina Kosów Lacki

Obręb 0001 Kosów Lacki: działka nr ewidencyjny: 1376/4

Gmina Sokołów Podlaski

Obręb 0019 Kostki: działki nr ewidencyjny: 306, 249/4, 631, 249/6, 633/2, 653/1, 157/6, 158/1

Obręb 0012 Emilianów: działka nr ewidencyjny: 86

Obręb 0005 Budy Kupientyńskie: działki nr ewidencyjny: 349, 99/1, 229/5, 231/3, 231/5

- działka w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 627 przeznaczona do przejścia pod inwestycję, stanowiąca własność Województwa Mazowieckiego

Gmina Kosów Lacki

Obręb 0029 Trzciniec Mały: działka nr ewidencyjny: 269/1(269/2, 269/3, 269/4, 269/5, 269/6),

Obręb 0026 Telaki: działka nr ewidencyjny: 316/2(316/5, 316/6, 316/7, 316/8, 316/9, 316/10, 316/11, 316/12, 316/13, 316/14, 316/15, 316/16, 316/17, 316/18, 316/19)

Obręb 0008 Dybów: działka nr ewidencyjny: 74(74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 74/8, 74/9)

Obręb 0024 Sagole: działka nr ewidencyjny: 313(313/1, 313/2, 313/3, 313/4, 313/5)

Gmina Sokołów Podlaski

Obręb 0019 Kostki: działka nr ewidencyjny: 205/4(205/8, 205/9)

działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 627 w całości lub części, podlegające podziałowi i przeznaczone do przejścia pod inwestycję (w nawiasach numery działek

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4lj68r/skrzytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

Gmina Kosów Lacki

Obręb 0001 Kosów Lacki: działka nr ewidencyjny: 1376/10(**1376/37**, 1376/38, 1376/39)

Obręb 0029 Trzciniec Mały: działki nr ewidencyjne: 242/1(**242/2**, 242/3), 222(**222/1**, 222/2, 222/3)

Obręb 0026 Telaki: działki nr ewidencyjne: 462(**462/1**, 462/2), 847(**847/1**, 847/2, 847/3), 316/1(**316/3**, 316/4), 168(**168/1**, 168/2), 881/1(**881/4**, 881/5), 218(**218/1**, 218/2), 1444(**1444/1**, 1444/2), 315(**315/1**, 315/2), 1547/1(**1547/5**, 1547/6)

Obręb 0008 Dybów: działki nr ewidencyjne: 115(**115/1**, 115/2), 41(**41/1**, 41/2), 42(**42/1**, 42/2), 73(**73/1**, 73/2), 594(**594/1**, **594/2**, 594/3)

Obręb 0024 Sagole: działki nr ewidencyjne: 149/1(**149/2**, 149/3), 304(**304/1**, 304/2)

Gmina Sokółów Podlaski

Obręb 0031 Skibniew-Kurcze: działki nr ewidencyjne: 18/1(**18/5**, 18/6), 235(**235/1**, 235/2), 18/3(**18/7**, 18/8, 18/9), 234(**234/1**, 234/2), 233(**233/1**, 233/2), 259(**259/1**, 259/2), 18/4(**18/10**, 18/11), 18/2

Obręb 0032 Skibniew-Podawce: działki nr ewidencyjne: 222(**222/1**, 222/2), 216(**216/1**, 216/2, 216/3)

Obręb 0019 Kostki: działki nr ewidencyjne: 249/7(**249/16**, 249/17, 249/18, 249/19, 249/20, 249/21, 249/22, 249/23, 249/24), 249/1(**249/10**, 249/11), 249/2(**249/12**, 249/13), 150/1(**150/2**, 150/3), 152(**152/1**, 152/2), 153/1(**153/5**, 153/6), 304(**304/1**, 304/2), 305(**305/1**, 305/2, 305/3), 626(**626/1**, 626/2), 627(**627/1**, 627/2), 628(**628/1**, 628/2), 630/2(**630/3**, 630/4), 632/1(**632/3**, 632/4), 249/5(**249/14**, 249/15)

Obręb 0012 Emilianów: działki nr ewidencyjne: 242/1(**242/6**, 242/7), 242/2(**242/3**, 242/4, 242/5), 181(**181/1**, 181/2), 153/2(**153/4**, 153/5), 153/3(**153/6**, 153/7), 154(**154/1**, 154/2), 155(**155/1**, 155/2), 185(**185/1**, 185/2), 156(**156/1**, 156/2), 186(**186/1**, 186/2), 159(**159/1**, 159/2), 187(**187/1**, 187/2), 160(**160/1**, 160/2), 188(**188/1**, 188/2), **182**, **183/1**, **183/2**, **183/3**, **184**

Obręb 0005 Budy Kupientyńskie: działki nr ewidencyjne: 331(**331/1**, 331/2), 330(**330/1**, 330/2), 275/3(**275/11**, **275/12**, **275/13**, **275/14**, 275/15), 333(**333/1**, 333/2), 337(**337/1**, 337/2), 338(**338/1**, 338/2), 275/4(**275/16**, 275/17), 275/9(**275/22**, **275/23**, 275/24), 339(**339/1**, 339/2), 100(**100/1**, 100/2), 101(**101/1**, 101/2), 102(**102/1**, 102/2), 161(**161/1**, 161/2), 162(**162/1**, 162/2), 163(**163/1**, 163/2), 164(**164/1**, 164/2), 165(**165/1**, 165/2), 216(**216/1**, 216/2), 217(**217/1**, 217/2), 218/1(**218/3**, 218/4), 218/2(**218/5**, 218/6), 219(**219/1**, 219/2), 220(**220/1**, 220/2), 221(**221/1**, 221/2), 275/10(**275/25**, **275/26**, **275/27**, 275/28, 275/29), 222(**222/1**, 222/2), 223(**223/1**, 223/2), 224(**224/1**, 224/2), 226/224(**226/225**, 226/226), 225(**225/1**, 225/2), 227/1(**227/3**, 227/4), 227/2(**227/5**, 227/6), 228(**228/1**, 228/2), 229/2(**229/7**, 229/8), 229/3(**229/9**, 229/10), 229/6(**229/11**, 229/12), 231/4(**231/16**, 231/17), 212/10(**212/11**, 212/12), 231/13(**231/18**, 231/19), 275/6(**275/18**, 275/19), 231/15(**231/20**, 231/21), 275/7(**275/20**, 275/21)

- działki zlokalizowane poza pasem drogi wojewódzkiej nr 627 niezbędnych dla przebudowy innych dróg publicznych, zjazdów, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (w nawiasach numery działek przed podziałem):

Gmina Kosów Lacki

Obręb 0001 Kosów Lacki: działka nr ewidencyjny: 1376/39(1376/10),

Obręb 0029 Trzciniec Mały: działki nr ewidencyjne: 269/3(269/1), 269/4(269/1), 269/5(269/1), 269/6(269/1), 217/1

Obręb 0026 Telaki: działki nr ewidencyjne: 316/7(316/2), 316/9(316/2), 316/10(316/2), 316/4(316/1), 89, 881/5(881/1), 1341

Obręb 0008 Dybów: działki nr ewidencyjne: 74/7(74), 42/2(42)

Obręb 0024 Sagole: działki nr ewidencyjne: 149/3(149/1), 325/1, 251/2, 328

Gmina Sokółów Podlaski

Obręb 0031 Skibniew-Kurcze : działka nr ewidencyjny: 18/9(18/3)

Obręb 0032 Skibniew-Podawce: działki nr ewidencyjne: 316, 216/3(216)

Obręb 0019 Kostki: działki nr ewidencyjne: 249/17(249/7), 249/22(249/7), 249/23(249/7), 627/2(627), 633/4, 249/15(249/5), 153/3, 205/5, 158/4, 271/1, 157/9

Obręb 0005 Budy Kupientyńskie: działki nr ewidencyjne: 275/15(275/3), 333/2(333), 339/2(339), 275/24(275/9), 101/2(101), 102/2(102), 161/2(161), 162/2(162), 163/2(163), 164/2(164), 165/2(165), 216/2(216), 229/10(229/3), 209, 231/17(231/4), 231/19(231/13), 231/21(231/15), 231/10, 275/19(275/6)

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Jednocześnie zawiadamia się, że na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), Wojewoda Mazowiecki w dniu 30 października 2023 r. wydał postanowienie Nr 1313/SAAB/2023, w którym nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia nieprawidłowości i braków w dokumentacji projektowej, w terminie 60 dni.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Ostrołęce, (ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 15, 07– 410 Ostrołęka) pokój nr 35, w godzinach poniedziałek 13-16 oraz czwartek 8-12) gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymują informacji merytorycznych.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy**.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kpa, doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie informuję, iż strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 Kpa. „§ 1 Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. adresaci wg rozdzielnika
2. pozostałe strony w drodze obwieszczeń
3. aa.

Pouczenie:

1. Wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej spowoduje, że nieruchomości usytuowania drogi staną się z mocy prawa:

- a) własnością Skarbu Państwa w odniesieniu do dróg krajowych,
- b) własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych

- z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

2. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.