

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sokółów Podlaski woj. mazowieckie, ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej - działka nr ew. gr 185 o pow. 0,22 ha, położonej w miejscowości Chmielew, gmina Sokółów Podlaski.

Działka **185** posiada kształt prostokąta, wąska, niezabudowana, jako samodzielna nie nadaje się pod zabudowę. Działkę przecina rów melioracyjny. Posiada dostęp do drogi z dwóch stron – drogą asfaltową i gruntową.

Działka nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

Dla terenu, na którym znajdują się w/w nieruchomości, brak jest planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółów Podlaski. Od chwili wejścia w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j. t. Dz. U. z 2017r, poz. 1073./ działka nie została objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu.

Działka nr ew. gr. 185:

Cena wywoławcza - 5.200,00 zł

Wadium - 450 zł

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych zaproponowane przez uczestnika przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, w wysokości podanej w ogłoszeniu, na konto gminy:

PKO Bank Polski SA Nr 03 1020 4476 0000 8802 0343 0840

w terminie do dnia **25.09.2017 r., do godz. 16⁰⁰**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi kiedy nabywca zakupionej nieruchomości odstąpi od zawarcia umowy.

W przypadku wyznaczenia granic na gruncie koszty pokrywa kupujący.

Kupujący nieruchomość ponosi koszty aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 29.09.2017 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Sokółowie Podlaskim, ul. Wolności 44 (Sala konferencyjna).

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie BIP Gminy Sokółów Podlaski pod adresem: <http://www.bip.gminasokolowpodl.pl/> oraz wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰- 16⁰⁰ oraz pod numerem telefonu tel. (25) 781-25-31

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Wójt Gminy Sokółów Podlaski

/-/ Marcin Pasik