

**UCHWAŁA NR XLVIII / 246 / 2022
RADY GMINY SOKOŁÓW PODLASKI**

z dnia 27 maja 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się "Plan Odnowy Miejscowości Czerwonka", przyjęty uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Czerwonka nr 2/2022 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Sobolewski

Załącznik do Uchwały Nr XLVIII/246/2022
Rady Gminy Sokołów Podlaski
z dnia 27 maja 2022r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Gmina Sokołów Podlaski

Czerwonka 2022r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Spis Treści

Wstęp	3
I Charakterystyka miejscowości	4
II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	4
III Analiza – ocena mocnych i słabych stron miejscowości	7
IV Wizja rozwoju miejscowości Czerwinka	9
V Zadania do realizacji w ramach planu odnowy wsi	11

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Czerwonka to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2022-2029.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, która ukazuje bogatą przeszłość tych ziem, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, a także planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości ma przede wszystkim przyczynić się do podniesienia standardu życia i pracy na wsi poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć. Planowane przedsięwzięcia zaktywizują mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynią się do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości.

Mieszkańcy miejscowości Czerwonka poprzez realizację tego planu będą mogli pozyskać środki zewnętrzne dla jeszcze lepszego rozwoju wsi.

Plan ten jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2022-2029 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy krajowych oraz UE.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

I Charakterystyka miejscowości

Czerwonka to wieś leżąca nad niewielką rzeczką Czerwonką, która tutaj bierze swój początek i płynie w kierunku północno-zachodnim i w Węgrowie wpada do Liwca. Długość rzeki wynosi 2 mile, a koryto jest płytkie i wąskie. Czerwonka otoczona jest sosnowymi lasami prywatnymi, ciągnącymi się aż po wsie Justynów i Karolew. Od południa graniczy z miejscowością Dolne Pole, od wschodu z Walerowem, od północy z Brzozowem, a od północnego zachodu z Grochowem. W odległości 3 km od wsi znajduje się ciąg drogi krajowej nr 62, łączącej Sokołów Podlaski z Węgrowem.

Wieś Czerwonka niegdyś miała charakter typowo rolniczy. Obecnie większość mieszkańców nie zajmuje się rolnictwem, a na co dzień pracuje w pobliskich miastach. Zajmuje powierzchnię 192 hektary.

Znajduje się tu 23 gospodarstwa domowe, w których mieszka 114 osób.

Przez teren wsi przebiega droga powiatowa i dochodzące do niej drogi gminne. We wsi znajduje się kościół parafialny wraz z cmentarzem grzebalnym, oddział zamiejscowy przedszkola, Wiejski Ośrodek Zdrowia, filia biblioteki gminnej, Klub Senior Plus oraz świetlica wiejska.

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

Czerwonka liczy 114 mieszkańców. Społeczność ta charakteryzuje się wysokim zróżnicowaniem wiekowym. Także struktura zawodowa nie jest

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

jednorodna. Wynika to z jednej strony z rolniczego charakteru miejscowości, o którym decyduje starsza część społeczności, z drugiej zaś młodzi rezygnują z pracy na roli na rzecz innych form zatrudnienia, które uzyskują w okolicznych przedsiębiorstwach ze szczególnym uwzględnieniem miasta Węgrów oraz Sokołów Podlaski. Na zróżnicowanie zawodowe w dużym stopniu wpływa poziom wykształcenia.

W prowadzonej przez Wójta Gminy Sokołów Podlaski ewidencji działalności gospodarczej w miejscowości Czerwonka zarejestrowanych jest 6 podmiotów, które prowadzą działalność w zakresie: transportu drogowego, sprzedażą produktów rolnych, naprawa artykułów użytku osobistego i domowego oraz produkcją artykułów spożywczych. Natomiast podstawowym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w przedsiębiorstwach w pobliskich miejscowościach oraz świadczenia emerytalno-rentowe. Na terenie wsi znajdują się nieliczne gospodarstwa rolne, które zajmują się uprawą roślin, a także hodowlą drobiu, bydła mlecznego i trzody chlewnej. Są to gospodarstwa o zróżnicowanej wielkości, w większości systematycznie unowocześniane i modernizowane.

Wieś jest podłączona do sieci wodociągowej. Woda pochodzi z gminnego ujęcia wody znajdującego się w Czerwonce. W miejscowości brak jest sieci kanalizacyjnej, część gospodarstw domowych posiada przydomowe oczyszczalnie ścieków, które były współfinansowane przez Gminę Sokołów Podlaski.

Diagnoza aktualnej sytuacji sporządzona na podstawie danych zawartych w ankietach wypełnianych przez mieszkańców Czerwonki

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Co ją wyróżnia?	<i>Położenie w pobliżu głównych szlaków komunikacyjnych biegnących z zachodu na wschód, na trasie dawnego Traktu Liwsko-Drohickiego, bliskość miasta, malowniczy teren, bliskość lasów, urokliwa rzeczka</i>
Jakie pełni funkcje?	<i>Rolnicze, usługowo-produkcyjne, mieszkalne</i>
Kim są mieszkańcy?	<i>Pracownicy umysłowi, rolnicy, pracownicy fizyczni, młodzież i dzieci, emeryci i renciści</i>
Co daje utrzymanie?	<i>Praca w sferze produkcyjno-usługowej we wsi i ośrodkach miejskich. Rolnictwo, działalność gospodarcza. Pomoc społeczna. Świadczenia emerytalno-rentowe</i>
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<i>Rada Sołecka, Klub Senior Plus</i>
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<i>Cykliczne zebrania wiejskie. Indywidualne interwencje u władz gminy. Udział w posiedzeniach Rady Gminy i komisjach Rady.</i>
Jaki wygląd ma wieś?	<i>Zabudowa jednorodzinna i zagrodowa zlokalizowana wzdłuż drogi powiatowej i dróg gminnych, zabudowa zwarta.</i>

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<i>Środowisko czyste pod względem ekologicznym, przyjazny mikroklimat,. Bliskość kompleksów leśnych. Zagrożenie środowiska ze względu na brak oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej. Ulegający poprawie, ale jeszcze niezadowalający, stan czystości otoczenia i powietrza.</i>
Jakie jest rolnictwo?	<i>Rodzinne gospodarstwa o zróżnicowanej powierzchni zajmujące się uprawą roślin i hodowlą zwierząt.</i>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Jakie są powiązania komunikacyjne?	<i>Komunikacja autobusowa łącząca wieś z Sokołowem Podlaskim. Brak połączeń kolejowych. Stale zwiększająca się ilość pojazdów prywatnych</i>
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<i>Siłownia zlokalizowana w świetlicy wiejskiej, siłownia zewnętrzna i plac zabaw (OSA), boisko do piłki nożnej.</i>
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	<i>Zwiększająca się estetyka domów i ich obejścia.</i>

III Analiza – ocena mocnych i słabych stron miejscowości

1. Mocne strony

- położenie w pobliżu krajowych szlaków komunikacyjnych, zwiększających atrakcyjność inwestycyjną,
- dobry stan środowiska naturalnego,
- tradycje sięgające czasów średniowiecza,
- dobra obsługa społeczna mieszkańców wsi,
- występowanie na terenie wsi urządzeń telekomunikacyjnych,
- znaczna liczba młodzieży uzyskującej wykształcenie wyższe,
- obecność przedszkola, klubu seniora oraz placu zabaw i siłowni,
- zaangażowanie społeczeństwa w działalność na rzecz miejscowości i rozwiązywanie problemów społecznych,

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

- dobra współpraca z samorządem gminy.
- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna.

2. Słabe strony

- brak sieci gazu ziemnego,
- słabe zainteresowanie rozwojem agroturystyki we wsi,
- niedostateczna ilość inwestycji,
- mała aktywność społeczna mieszkańców,
- brak sieci kanalizacyjnej,
- zły stan dróg lokalnych,
- przestarzała sieć energetyczna,
- niedostatecznie rozwinięta sieć oświetlenia drogowego,
- brak dostępu do szybkiego internetu.

W wyniku porównania mocnych i słabych stron można określić następujące szanse rozwoju:

- rozwinięcie atrakcyjności rekreacyjnej wsi dla mieszkańców,
- poprawa estetyki wsi,
- poprawa jakości infrastruktury o charakterze kulturalnym i sportowym,
- rozwój agroturystyki,
- rozwój ekologicznego rolnictwa,
- właściwe wykorzystanie środków unijnych przez mieszkańców i administrację samorządową.

Istnieją także potencjalne zagrożenia, do których należy zaliczyć:

- emigracja młodych i wykształconych mieszkańców do miast i za granicę,
- zagrożenia patologią społeczną,

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

- zubożenie mieszkańców,
- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- brak zaangażowania młodzieży w sprawy wsi,
- niski przyrost naturalny,
- postępujące rozwarstwienie materialne społeczeństwa,
- brak możliwości finansowych na realizację inwestycji infrastrukturalnych i programów rozwojowych,
- polityka gospodarcza i podatkowa państwa

IV Wizja rozwoju miejscowości Czerwotka

Wizja stanu docelowego	
Co ma ją wyróżniać?	<i>Intensywny rozwój budownictwa mieszkaniowego. Zadbany wygląd miejscowości. Rozwinięta oferta turystyczna i lotniskowa. Intensywny rozwój sportu i rekreacji.</i>
Jakie ma pełnić funkcje?	<i>Kulturalne, usługowe, sportowe,</i>
Kim mają być mieszkańcy?	<i>Wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych. Aktywna i zaangażowana młodzież.</i>
Co ma dać utrzymanie?	<i>Praca w sferze produkcyjno-usługowej we wsi i poza wsią. Działalność gospodarcza. Działalność rolnicza. Turystyka.</i>
W jaki sposób mają być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	<i>Stowarzyszenia sportowe i kulturalne. Stowarzyszenia promujące wieś. Rada Sołecka. Organizacje społeczne.</i>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

W jaki sposób mają rozwiązywać problemy?	<i>Okresowe spotkania i zebrania wiejskie.</i> <i>Spotkania Rady Sołeckiej</i> <i>Spotkania z władzami gminy i radnymi.</i> <i>Współpraca z Urzędem Gminy i władzami gminy.</i> <i>Współpraca międzysąsiedzka.</i>
Jak ma wyglądać nasza wieś?	<i>Uporządkowana zabudowa przestrzenna.</i> <i>Zagospodarowane tereny zielone i wypoczynkowe.</i> <i>Estetyczne chodniki i ulice.</i> <i>Duża ilość zadrzewień. Dobrze oświetlone drogi nocą.</i>
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	<i>Estetyczne i zadbane budynki.</i> <i>Zagospodarowane i uporządkowane obejścia i ogródki przydomowe.</i> <i>Estetyczne ogrodzenia.</i>
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	<i>Uporządkowana gospodarka odpadami wpływająca na czystość środowiska.</i> <i>Czyste wody powierzchniowe i gruntowe po wybudowaniu kanalizacji, oczyszczalni ścieków.</i> <i>Duża ilość zadrzewień i terenów zielonych.</i> <i>Urządzony i zagospodarowany park wiejski.</i>
Jakie ma być rolnictwo?	<i>Nowoczesne i dochodowe.</i> <i>Nie wpływające negatywnie na stan środowiska i otoczenia.</i> <i>Produkujące wysokiej jakości produkty rolne.</i>
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	<i>Dobry stan dróg łączących Czerwonkę z innymi miejscowościami.</i> <i>Uruchomienie większej ilości linii autobusowych obsługiwanych przez komunikację miejską.</i> <i>Odpowiednia lokalizacja przystanków autobusowych.</i>
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<i>Plac zabaw.</i> <i>Miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu w świetlicy wiejskiej.</i> <i>Ścieżki rowerowe.</i> <i>Park wiejski.</i> <i>Rozwinięta oferta zajęć kulturalnych.</i> <i>Zaangażowanie w działalność wsi, Gminnej Biblioteki Publicznej.</i>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

V Zadania do realizacji w ramach planu odnowy wsi

Zadanie	Cel	Wartość
Remont świetlicy wiejskiej (wymiana dachu, zalanie wieńca, zwieńczenie ścian, łazienka, ocieplenie ścian zewnętrznych, remont podłogi)	Zwiększenie bezpieczeństwa osób korzystających z budynku, zabezpieczenie budynku przed zniszczeniem, poprawa estetyki i funkcjonalności.	800 000,00
Ukończenie układania parkingu z kostki brukowej przed świetlicą wiejską	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, uzyskanie nowych miejsc parkingowych, estetyka.	35 000,00

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Budowa sieci gazowej	Zwiększenie komfortu życia mieszkańców, ochrona środowiska.	700 000,00
Poprawa jakości dróg lokalnych	Zwiększenie bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców, poprawa infrastruktury drogowej na trasie Czerwonka – Walerów oraz Czerwonka-Dolne Pole, które prowadzą do budynków użyteczności publicznej.	700 000,00
Poprawa jakości dróg lokalnych	Zwiększenie bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców, poprawa infrastruktury drogowej na trasie Czerwonka – Brzozów	500 000,00
Wybudowanie infrastruktury do szybkiego internetu	Zwiększenie komfortu życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności wsi dla osób pracujących zdalnie.	650 000,00
Naprawa chodnika wzdłuż drogi powiatowej	Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców wsi.	100 000,00 30 000,00

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA

Zagospodarowanie terenu za świetlicą	Poprawa estetyki wsi, zapewnienie mieszkańcom miejsca do wypoczynku.	50 000,00
Ośrodek Zdrowia - parking	Budowa parkingu przy Ośrodku Zdrowia w Czerwonce	

Uchwała numer "Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka”. " została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 27.05.2022 14:35:27

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	Krystyna Gregorczyk
2.	Maciej Komycz
3.	Wojciech Kowalczyk
4.	Grzegorz Niewiński
5.	Krystyna Nowak
6.	Dariusz Olucha
7.	Jan Pietranik
8.	Rafał Podnieśński
9.	Marek Pskiet
10.	Krystyna Rosiak
11.	Paweł Sobolewski
12.	Dariusz Wycech
13.	Wiesław Żelazowski
14.	Łukasz Żochowski

Jestem przeciw	
	<i>BRAK</i>

Wstrzymuję się	
	<i>BRAK</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był Admin.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.