

**UCHWAŁA NR XLVIII / 248 / 2022
RADY GMINY SOKOŁÓW PODLASKI**

z dnia 27 maja 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Krasnodęby-Kasmy"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się "Plan Odnowy Miejscowości Krasnodęby-Kasmy", przyjęty uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Krasnodęby-Kasmy nr 1/2022 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Krasnodęby-Kasmy”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Sobolewski

Załącznik do Uchwały Nr XLVIII/248/2022
Rady Gminy Sokołów Podlaski
z dnia 27 maja 2022r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Gmina Sokołów Podlaski

Krasnodeby-Kasmy 2022r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Spis Treści

Wstęp	3
I Ogólna charakterystyka miejscowości	4
II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	4
III Analiza – ocena mocnych i słabych stron miejscowości	7
IV Wizja rozwoju miejscowości Krasnodeby-Kasmy	9
V Planowane zadania i przedsięwzięcia	11

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Krasnodęby-Kasmy to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2022-2029.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, która ukazuje bogatą przeszłość tych ziem, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, a także planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości ma przede wszystkim przyczynić się do podniesienia standardu życia i pracy na wsi poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć. Planowane przedsięwzięcia zaktywizują mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynią się do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości.

Mieszkańcy miejscowości Krasnodęby-Kasmy poprzez realizację tego planu będą mogli pozyskać środki zewnętrzne dla jeszcze lepszego rozwoju wsi.

Plan ten jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2022-2029 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy krajowych oraz UE.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

I Charakterystyka miejscowości

Krasnodęby-Kasmy to wieś zlokalizowana na trasie Sokołów Podlaski – Repki (5km) – Warszawa (105km). Krasnodęby-Kasmy graniczą z miejscowościami Krasnodęby-Sypytki, Krasnodęby-Rafały, Bachorza oraz Remiszew Duży gmina Repki .

Wieś Krasnodęby-Kasmy nigdy nie miała charakteru typowo rolniczego. Obecnie część mieszkańców nie zajmuje się rolnictwem, a na co dzień pracuje w pobliskich miastach.

Miejscowość ma charakter wsi zwartej. Posesje usytuowane są głównie wzdłuż drogi gminnej.

Powierzchnia wsi wynosi 246,44 ha. Posiada 20 gospodarstw domowych, w których mieszka 58 osób. Na terenie wsi znajdują się drogi gminne.

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

Krasnodęby-Kasmy liczą 58 mieszkańców. Społeczność ta charakteryzuje się wysokim zróżnicowaniem wiekowym. Także struktura zawodowa nie jest jednorodna. Wynika to z jednej strony z rolniczego charakteru miejscowości, o którym decyduje starsza część społeczności, z drugiej zaś młodzi rezygnują z pracy na roli na rzecz innych form zatrudnienia, które uzyskują w okolicznych przedsiębiorstwach ze szczególnym uwzględnieniem miasta Sokołów Podlaski. Na zróżnicowanie zawodowe w dużym stopniu wpływa poziom wykształcenia.

W prowadzonej przez Wójta Gminy Sokołów Podlaski ewidencji działalności gospodarczej w miejscowości Krasnodęby-Kasmy zarejestrowanych jest 3 podmioty, które prowadzą działalność w zakresie: transportu drogowego,

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

handlu maszynami rolniczymi, oraz wykonywaniem wyrobów metalowych. Natomiast podstawowym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w przedsiębiorstwach w pobliskich miejscowościach oraz świadczenia emerytalno-rentowe. Na terenie wsi znajdują się gospodarstwa rolne, które zajmują się uprawą roślin, a także hodowlą bydła mlecznego i mięsnego. Są to gospodarstwa o zróżnicowanej wielkości, w większości systematycznie unowocześniane i modernizowane.

Wieś jest podłączona do sieci wodociągowej. W miejscowości brak jest sieci kanalizacyjnej, część gospodarstw domowych posiada przydomowe oczyszczalnie ścieków, które były współfinansowane przez Gminę Sokołów Podlaski.

W miejscowości jest świetlica wiejska, która służy do spotkań mieszkańców. Organizowane są zebrania sołeckie oraz nabożeństwa majowe. Do miejscowości Krasnodęby – Kasmy prowadzi jedna droga gminna która wymaga nowej nawierzchni asfaltowej.

<i>Diagnoza aktualnej sytuacji sporządzona na podstawie danych zawartych w ankietach wypełnianych przez mieszkańców Krasnodęby-Kasmy</i>	
Co ją wyróżnia?	<i>Położenie przy głównych szlakach komunikacyjnych biegnących z zachodu na wschód, na trasie dawnego Traktu Liwsko-Drohickiego, bliskość miasta, malowniczy teren, bliskość lasów</i>
Jakie pełni funkcje?	<i>Rolnicze, usługowo-produkcyjne, mieszkalne</i>
Kim są mieszkańcy?	<i>Pracownicy umysłowi, rolnicy, pracownicy fizyczni, młodzież i dzieci, emeryci i renciści</i>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Co daje utrzymanie?	<i>Praca w sferze produkcyjno-usługowej w ośrodkach miejskich. Rolnictwo, działalność gospodarcza. Dochody z pracy zagranicą. Pomoc społeczna. Świadczenia emerytalno-rentowe</i>
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<i>Rada Sołecka</i>
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<i>Cykliczne zebrania wiejskie. Indywidualne interwencje u władz gminy. Udział w posiedzeniach Rady Gminy i komisji Rady.</i>
Jaki wygląd ma wieś?	<i>Wieś zwartej zabudowy, wzdłuż drogi gminnej. Zabudowa jednorodzinna i zagrodowa</i>

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<i>Środowisko czyste pod względem ekologicznym, przyjazny mikroklimat,. Bliskość kompleksów leśnych. Zagrożenie środowiska ze względu na brak oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej.</i>
Jakie jest rolnictwo?	<i>Rodzinne gospodarstwa o zróżnicowanej powierzchni zajmujące się uprawą roślin i hodowlą zwierząt.</i>
Jakie są powiązania komunikacyjne?	<i>Komunikacja autobusowa łącząca wieś z Sokołowem Podlaskim Brak połączeń kolejowych. Stale zwiększająca się ilość pojazdów prywatnych</i>
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<i>Brak zaplecza sportowego i kulturowego.</i>
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	<i>Zwiększająca się estetyka domów i ich obejścia.</i>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

III Analiza – ocena mocnych i słabych stron miejscowości

1. Mocne strony

- położenie w pobliżu krajowych szlaków komunikacyjnych, zwiększających atrakcyjność inwestycyjną,
- dobry stan środowiska naturalnego,
- stały napływ ludności związanych z dogodnym położeniem wsi
- dobra obsługa społeczna mieszkańców wsi,
- znaczna liczba młodzieży uzyskującej wykształcenie wyższe
- zaangażowanie społeczeństwa w działalność na rzecz miejscowości i rozwiązywanie problemów społecznych,
- dobra współpraca z samorządem gminy.
- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna

2. Słabe strony

- zły stan drogi dojazdowej
- słabe zainteresowanie rozwojem agroturystyki we wsi,
- niedostateczna ilość inwestycji,
- brak sieci kanalizacyjnej
- zły stan dróg lokalnych,
- niedostatecznie rozwinięta sieć oświetlenia drogowego
- stan budynku świetlicy wiejskiej wymaga dalszej modernizacji
- brak miejsca na rozwój kultury i rekreacji we wsi
- brak dostępu do szybkiego internetu

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

W wyniku porównania mocnych i słabych stron można określić następujące szanse rozwoju:

- rozwinięcie atrakcyjności rekreacyjnej wsi dla mieszkańców
- stworzenie miejsc pod infrastrukturę o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym
- poprawa estetyki wsi,
- rozwój ekologicznego rolnictwa,
- właściwe wykorzystanie środków unijnych przez mieszkańców i administrację samorządową.
-

Istnieją także potencjalne zagrożenia, do których należy zaliczyć:

- emigracja młodych i wykształconych mieszkańców do miast i za granicę,
- zagrożenia patologią społeczną,
- zubożenie mieszkańców,
- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- brak zaangażowania młodzieży w sprawy wsi,
- niski przyrost naturalny,
- postępujące rozwarstwienie materialne społeczeństwa,
- brak możliwości finansowych na realizację inwestycji infrastrukturalnych i programów rozwojowych,
- polityka gospodarcza i podatkowa państwa

IV Wizja rozwoju miejscowości Krasnodeby - Kasmy

Wizja stanu docelowego

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Co ma ją wyróżniać?	<i>Intensywny rozwój budownictwa mieszkaniowego. Zadbany wygląd miejscowości. Stworzenie miejsca do kultury i sportu.</i>
Jakie ma pełnić funkcje?	<i>Kulturalne, usługowe, sportowe,</i>
Kim mają być mieszkańcy?	<i>Wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych. Aktywna i zaangażowana młodzież.</i>
Co ma dać utrzymanie?	<i>Praca w sferze produkcyjno – usługowej. Działalność gospodarcza. Działalność rolnicza.</i>
W jaki sposób mają być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	<i>Stowarzyszenia sportowe i kulturalne. Stowarzyszenia promujące wieś. Rada Sołecka. Organizacje społeczne.</i>
W jaki sposób mają rozwiązywać problemy?	<i>Okresowe spotkania i zebrania wiejskie. Spotkania Rady Sołeckiej Spotkania z władzami gminy i radnymi. Współpraca z Urzędem Gminy i władzami gminy. Współpraca międzysąsiedzka.</i>
Jak ma wyglądać nasza wieś?	<i>Bezpieczna, nowa nawierzchnia drogi gminnej. Estetyczne chodniki. Uporządkowana zabudowa przestrzenna. Zmodernizowana świetlica wiejska do użytku mieszkańców. Zagospodarowane tereny zielone i wypoczynkowe. Duża ilość zadrzewień. Dobrze oświetlone drogi nocą.</i>
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	<i>Estetyczne i zadbane budynki. Zagospodarowane i uporządkowane obejścia i ogródki przydomowe. Estetyczne ogrodzenia.</i>
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	<i>Uporządkowana gospodarka odpadami wpływająca na czystość środowiska. Czyste wody powierzchniowe i gruntowe po wybudowaniu kanalizacji. Duża ilość zadrzewień i terenów zielonych.</i>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Jakie ma być rolnictwo?

Nowoczesne i dochodowe.

Nie wpływające negatywnie na stan środowiska i otoczenia.

Produkujące wysokiej jakości produkty rolne.

Jakie mają być powiązania komunikacyjne?

Dobry stan dróg łączących Krasnodęby-Kasmy z innymi miejscowościami.

Uruchomienie większej ilości linii autobusowych obsługiwanych przez komunikację miejską.

Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?

Miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu w świetlicy wiejskiej.

Ścieżki rowerowe.

Rozwinięta oferta zajęć kulturalnych.

Zaangażowanie w działalność wsi

V Zadania do realizacji w ramach planu odnowy wsi

Zadanie	Cel	Wartość
Położenie nowej warstwy asfaltu, na zniszczonej drodze Bachorza – Krasnodęby-Kasmy	Zwiększenie bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców, poprawa infrastruktury drogowej, która prowadzi do budynków użyteczności publicznej	800 000,00
Remont świetlicy wiejskiej, oraz utwardzenie terenu przy świetlicy	Poprawa życia kulturowe oraz rekreacyjnego mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności miejscowości,	300 000,00
Budowa chodnika we wsi	Zwiększenie bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców.	200 000,00

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRASNODEBY-KASMY

Uchwała numer "Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Krasnodęby - Kasmy” ” została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 27.05.2022 14:37:52

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	Krystyna Gregorczyk
2.	Maciej Komycz
3.	Wojciech Kowalczyk
4.	Grzegorz Niewiński
5.	Krystyna Nowak
6.	Dariusz Olucha
7.	Jan Pietranik
8.	Rafał Podnieśński
9.	Marek Pskiet
10.	Krystyna Rosiak
11.	Paweł Sobolewski
12.	Dariusz Wycech
13.	Wiesław Żelazowski
14.	Łukasz Żochowski

Jestem przeciw	
	<i>BRAK</i>

Wstrzymuję się	
	<i>BRAK</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.